

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ПО-04-.....104 / 29.12.2016 г.

Днес, 29.12. 2016 г., в гр. Разград, на основание чл. 194, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) между :

“Водоснабдяване - Дунав” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Разград ул. “Сливница” № 3А, ЕИК: 826043778, представлявано от управителя на дружеството инж. Стоян Райков Иванов от една страна , наричано по-долу за краткост **ЗАСТРАХОВАН**

и **Застрахователно акционерно дружество “ОЗК - застраховане” АД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Света София” №7, ет.5 ЕИК: 121265177, представлявано от Александър Петров Личев и Румен Кирилов Димитров в качеството им на Изпълнителни директори, определено за изпълнител след проведена обществена поръчка по реда на глава 26 от ЗОП с предмет **„Предоставяне на застрахователни услуги”** от друга страна, наричано по-долу за краткост **ЗАСТРАХОВАТЕЛ**, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „договор/а” за обособена позиция №7 - **Сключване на застраховка „Имущество” за материални и нематериални активи на дружеството (собствени и предоставени за стопанисване).**

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** възлага, а **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да предоставя застрахователна защита по застраховка „Имущество” с обект на застраховане: движимо и недвижимо имущество (сгради, машини, съоръжения и оборудване, инвентар и други дълготрайни материални активи, складови наличности, електронно оборудване, компютърна техника и др.), собственост на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** или предоставени за стопанисване, съгласно приложение №1, неразделна част от договора.

(2) В случай, че **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** придобие друго движимо или недвижимо имущество поради структурни промени, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор, и има необходимост от застраховане на новопридобитото имущество или дозастраховане на подобренията, същите да могат да се застраховат при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното зачисляване като активи на **ЗАСТРАХОВАНИЯ**.

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Чл.2. Застраховката покрива:

1. природни бедствия - буря, ураган, проливен дъжд, градушка, замръзване, падащи дървета и клони в следствие на природни бедствия;

2. свличане или срутване на земни маси, увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед;

3. измокряне в резултат на авария на водопроводна, канализационна, отоплителна, газопроводна и паропроводна инсталации и/или включени към тях уреди, и щети от оставени отворени водопроводни кранове;

4. удар от превозно средство или животно

5. злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж;

6. наводнение;

7. земетресение за сгради;

8. кражба и/или грабеж – на всякакво движимо имущество, находящо в обектите на възложителя;

9. счупване на стъкла, рекламни надписи и табели;

10. допълнителни разходи за отстраняване на последиците, настъпили от застрахователно събитие;

1

Застрахован.....

Застраховател.....

11. разходите, направени за ограничаване на вредите вследствие застрахователно събитие;

12. разходи за преместване, предпазване и съхранение на застрахованото имущество за период от датата на застрахователното събитие до отстраняване на последствията от него;

13. проектантски разноски и хонорари на инженери и архитекти – направените разноски за изработване на проектна документация, както и разходи за експертизи, съгласуване, узаконяване, нормативни изменения и други подобни, свързани с възстановяването/ремонта и въвеждането в експлоатация на унищожени и повредени имущества от настъпили събития, покрити по застрахователния договор.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3. Договорът влиза в сила от 00:00 ч. на 01.01.2017 г. и се сключва за срок до 24:00 ч. на 31.12.2017 г.

IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ

Чл. 4. (1) Застрахователна сума / лимит на отговорност

1. за недвижимо имущество - отчетните стойности, посочени в приложение №1.

2. за движимо имущество – действителните стойности, посочени в приложение №1.

(2) Застрахователната сума по всички рискове е една и съща.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ПРЕМИЯ

Чл.5. (1) Застрахователната премия е годишна в размер на 6725,37 (шест хиляди седемстотин двадесет и пет лева и тридесет и седем стотинки) и не включва отстъпки/бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при настъпване на застрахователно събитие.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ, съгласно Закона за данък върху застрахователните премии, начислява данък в размер на 2 (две) на сто върху застрахователната премия по застрахователния договор. Начисленият данък е в размер на 135,41 (сто тридесет и пет лева и четиридесет и една стотинки).

Чл.6. Застрахователната премия, посочена в чл.5, ал.1 и данъкът по ЗДЗП, посочен в чл.5, ал.2 от настоящия договор, се заплащат от ЗАСТРАХОВАНИЯ на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ еднократно, по банков път, в срок до 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на начало на застрахователния договор.

Чл.7. Заплащането на застрахователната премия и данъка по ЗДЗП се извършва по банкова сметка на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, посочена в платежния документ.

VI. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. СРОК НА ИЗПЛАЩАНЕ НА ОБЕЗЩЕТЕНИЯТА

Чл.8. (1) Основание за изплащане на застрахователно обезщетение е възникване на застрахователно събитие.

(2) При възникване на застрахователно събитие ЗАСТРАХОВАНИЯТ писмено уведомява ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в рамките на седем дни след неговото настъпване на адрес гр. Разград, ул. „Дунав” №34.

(3) Оценка на щетите:

1. Вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в присъствието на ЗАСТРАХОВАНИЯ или негов представител.

2. Разноските за вещи лица, привлечени от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ са за негова сметка.

3. Огледът на увреденото имущество се извършва след постъпване на писмено уведомление за щета, като на база на извършения оглед се изготвя тристранно подписан констативен протокол.

(4) В случай на застрахователно събитие и размер на щетата до 5% от застрахователната сума на съответния обект не се изисква документ от компетентен орган за събитието (протокол от пожарна, метеорологична справка, служебна бележка от полицията

и т.н.). Под застрахователна сума за обект да се разбира стойността на самостоятелна сграда и застрахованото в нея оборудване.

(5) Всички застраховани обекти при частична щета се изплащат от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в пълен размер до размера на застрахователната сума за съответния обект по представени оферти от ЗАСТРАХОВАНИЯ предварително съгласувани със ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ. В случай на несъгласие за размера на обезщетението, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е длъжен да предложи в срок до 72 часа след предложените оферти и/или фактури от ЗАСТРАХОВАНИЯ аналогични такива. Ако не бъде предложено решение в определения по горе срок, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е длъжен да приеме предложените от ЗАСТРАХОВАНИЯ оферта и/или фактура;

(6) Заплащането на застрахователното обезщетение се извършва в срок до 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на представяне на документите по чл.39 от Общите условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

(7) Плащането на застрахователното обезщетение се извършва чрез банков превод по банкова сметка, посочена от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

VII. ТЕРИТОРИАЛНОТО ДЕЙСТВИЕ

Чл.9. Застрахователният договор осигурява покритие на територията на Република България.

VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ

Чл.10. (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор;

2. да получава цялата информация и съдействие от ЗАСТРАХОВАНИЯ, необходими за осъществяване предмета на договора, включително предоставяне на документи.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни поръчката качествено и в съответствие с предложеното в техническата му оферта и техническите спецификации на ЗАСТРАХОВАНИЯ.

2. да изплати застрахователно обезщетение при условията, посочени в настоящия застрахователен договор.

3. да не възлага възложената с настоящия договор работа на лица, които не са негови служители или оторизирани от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и неговите служители са длъжни да спазват изискванията на чл.115 от ЗОП.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и лицата, определени от него да извършат услугите, предмет на договора, се задължават да не разкриват пред трети лица информацията, станала им известна във връзка с изпълнението на договора и/или представляваща търговска или служебна тайна за ЗАСТРАХОВАНИЯ, освен с неговото предварително писмено съгласие. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ носи солидарна отговорност за причинените вреди с лицето, предоставило съответната конфиденциална информация.

IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ

Чл.11. (1) ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право:

1. по всяко време от действието на този договор да извършва проверка, съвместно с представител на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ относно качеството и коректността при изпълнение на договора.

2. да изисква от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (ако е посочил такива).

3. при настъпване на застрахователно събитие да изисква обезщетение при условията и в сроковете, посочени в договора.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ се задължава:

1. да заплати дължимата застрахователна премия по начина и в сроковете, предвидени в настоящия договор;

2. да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената като такава в представената от него оферта.

(3) Правилото по ал.2, т.2 не се прилага по отношение на задължителната информация, която ЗАСТРАХОВАНИЯТ следва да публикува в „Профила на купувача”, съобразно реда, предвиден в ЗОП и ППЗОП.

Х. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

Чл. 12. (1) Приложими към настоящия договор са общите и специалните условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

(2) В случай на противоречие или несъответствие между общите и специалните условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, приложими към застрахователния договор и клаузите в него, договорени между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ, приложими са клаузите, договорени и заложи в застрахователния договор.

Чл.13. Застрахователният договор се сключва без прилагане на самоучастие на застрахования или подлмити на отговорност по нито една от клаузите, както и не предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения.

ХІ. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.14. (1) При забава на ЗАСТРАХОВАНИЯ при плащането на дължимата застрахователна премия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, той дължи неустойка в размер на законната лихва за забава за всеки ден на просрочие.

(2) При неизпълнение на задълженията си по чл. 10 от договора, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи на ЗАСТРАХОВАНИЯ неустойка в размер на 50% от застрахователната премия, посочена в чл.6 от настоящия договор.

(3) При забава на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при плащането на дължимото застрахователно обезщетение, същият дължи неустойка в размер на 1% върху стойността на дължимото обезщетение за всеки ден забава, но не повече от 30% от стойността на обезщетението.

Чл.15. Неустойките се изплащат в срок до 10 (десет) календарни дни от датата на писменото им предявяване.

Чл.16. Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

ХІІ. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.17. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в 7-дневен срок от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира

ХІІІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

Чл.18. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл.3 от настоящия договор;

2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. при констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ЗАСТРАХОВАНИЯ до ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЕТО може да прекрати договора без предизвестие:

1. по реда на чл.73 от ППЗОП;
2. когато ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ забави изпълнението на някое от задълженията си с повече от пет работни дни; не отстрани в разумен срок, определен от ЗАСТРАХОВАНИЯ констатирани нередности; не изпълни точно някое от задълженията си по договора; използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или ползва подизпълнител, различен от посочения в офертата му; бъде обявен в несъстоятелност, когато е в производство по ликвидация или му е отнет лиценз за извършване на застрахователната услуга, предмет на договора.

(3) ЗАСТРАХОВАНИЕТО може да прекрати договора едностранно с 10-дневно писмено предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените и приети дейности по изпълнение на договора.

XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.19. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска при условията на чл.116 от ЗОП.

Чл.20. (1) Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор, разменяни между страните, са валидни, когато са изпратени по пощата с обратна разписка, по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

(2) Съобщенията ще се получават на следните адреси:

за ЗАСТРАХОВАНИЯ:

адрес: гр. Разград, ул. „Сливница” №3А, факс: 084 662207, e-mail: dunavrz@abv.bg

лице за контакти: инж. Атанас Енчев, телефон на лицето за контакти: 0884188055

за ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ:

адрес: гр. Разград, ул. „Дунав” №34, тел/факс: 084660384, e-mail: razgrad@ozk.bg

лице за контакти: Десислава Андреева, телефон на лицето за контакти: 089990264

(3) Когато някоя от страните е променила адреса си, факса, ел.адрес, без да уведоми за новия си данни другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на тези адреси.

Чл.21. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.22. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.23. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.24. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от договора на трета страна, освен в случаите, произтичащи от ЗОП.

Чл.25. Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения при спазване изискванията на ЗОП.

Неразделна част от настоящият договор са:

Приложение №1 – Списък на материални и нематериални активи на ЗАСТРАХОВАНИЯ (собствени и предоставени за стопанисване).

Приложение №2 – Общи и специални условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ по застраховка „Имущество”

Настоящият Договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ:

УПРАВИТЕЛ:

(инж. Ст. Иванов)

ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

(Д. Веселинова)

Съгласувал:

Д. Георгиева –юридически консултант

ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ:

ИЗП.ДИРЕКТОР:

(Ал. Личев)

ИЗП. ДИРЕКТОР:

(Р. Димитров)

СПИСЪК
на материални и нематериални активи на застрахования (собствени и предоставени за стопанисване).

№	Наименование	Корпоративна собственост, отчетна стойност, лв	ПД и ПО собственост, отчетна стойност, лв	ПСОВ Попово	Обща стойност, лв
1	Сгради	724 594,00	1211099,00	761 139,00	2 696 832,00
2	Съоръжения	19 659,00	2 612 572,00	20 395 540,00	23 027 771,00
3	Машини и оборудване	912 088,00	1 779 905,00		2 691 993,00
	в т.ч.:				
4	компютри, принтери, АСУВ	129 056,00	389 058,00		518 114,00
5	стопански инвентар	158 315,00			158 315,00
6	ДНМА	101 662,00	70 610,00		172 272,00
7	материални запаси	638 466,00			638 466,00
	Всичко	2 683 840,00	6 063 244,00	21 156 679,00	29 903 763,00

ПСОВ Попово

№	Наименование	Стойност, лв
1	Сгради, в т.ч.	761 138,82
1.1	Входна помпена станция	220 758,68
1.2	Сграда решетки	194 874,60
1.3	Въздуходувна станция	76 015,70
1.4	Помпена станция за рециркулираща активна утайка и излишна активна утайка	58 799,50
1.5	Сграда с обезводнителна инсталация	178 354,37
1.6	Помпена станция за връщане на течност	32 335,97
2	Съоръжения, в т.ч.	20 395 539,50
2.1	Довеждащи колектори	6 348 424,19
2.2	Аерум пясъко-маслозадържател	332 868,07
2.3	Дъждовен задържател	202 027,42
2.4	Биобасейн	1 001 285,66
2.5	Вторични радиални утаители	723 770,24
2.6	Дезинфекция	57 577,99
2.7	Колектори и отливни канали	59 606,58
2.8	Предварителен утайкоуплътнител	82 940,00
2.9	Аеробен стабилизатор	216 252,56
2.10	Последващ утайкоуплътнител	106 632,11
2.11	Площадкови проводни	332 181,69
2.12	Прилежаща инфраструктура	2 186 764,22
2.13	Помпи	359 157,75
2.14	Въздуходувки	244 252,79
2.15	Аерационно оборудване	784 797,24
2.16	Съоръжения за UV	254 447,93

7

Възложител.....

Изпълнител.....

№	Наименование	Стойност, лв
2.17	Саваци, регулатори и клапани	318 885,33
2.18	Смесено механично оборудване	3 319 861,71
2.19	Обзавеждане на сгради	278 044,04
2.20	Контролен център и трансформатори	1 154 451,32
2.21	Контролно - измервателни уреди	278 117,95
2.22	Монтаж на електрооборудване	879 513,18
2.23	Дизелов генератор	121 641,61
2.24	Система за контрол и автоматизация	549 086,21
2.25	Външни комуникации	202 951,71
	Обща стойност	21 156 678,32

Застрахователно Акционерно Дружество „ОЗК – ЗАСТРАХОВАНЕ” АД

О Б Щ И У С Л О В И Я ПО ЗАСТРАХОВКА „ПОЖАР И ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ”

I. ОБХВАТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ЗАЩИТА

Чл.1. С настоящите Общи условия ЗАД „ОЗК – Застраховане” АД, наричана по-долу за краткост ЗАСТРАХОВАТЕЛ, срещу платена премия приема да обезщети ЗАСТРАХОВАНИЯ (физическо или юридическо лице) за загуби, повреди и/или разноси, пряко свързани със собствени, наети или намиращи се под контрола на ЗАСТРАХОВАНИЯ движими или недвижими имущества в резултат от рискове, покрити по застраховките:

- СЕКЦИЯ I: "Индустриален пожар";
СЕКЦИЯ II: "Малък бизнес";
СЕКЦИЯ III: "Жилища и домашно имущество".

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ И ДЕФИНИЦИИ

Чл.2. Навсякъде по-долу в настоящите Общи условия и в Секциите към тях, използваните понятия ще имат следното значение:

ОСНОВНО ПОКРИТИЕ - КЛАУЗА А: Обхваща рисковете пожар (вкл. последиците от гасенето му), експлозия, мълния, сблъскване или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар

Пожар - поява на огън, който образува пламък или жарова, възникнал на несъобразено за целта огнище или излязъл от него и в състояние да се разпространява чрез собствена енергия. Вредите се изразяват в пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, овъгляване, тлеене или увреждане от действието на вода, пана или препарати при гасенето му. **Не се покриват вреди:**

- а) настъпили в резултат на излагане на застрахованото имущество на огън или топлина с цел обработката му или за други подобни цели. Не се обезщетяват и вреди върху имущества, в които или чрез които се произвежда, предава или провежда огън или топлина;
 - б) нанесени върху електрически съоръжения (динама, трансформатори, мотори, кабели, батерии или други електрически устройства) под въздействието на електрически ток без поява на пламък - напрежение над нормалното, дефекти в изолацията, късо съединение, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства. Ако обаче в резултат на това възникнат пожар или експлозия, за причинените от тях вреди ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи обезщетение;
 - в) върху силови машини резултат от технологични експлозии в горивните им камери, а също и вреди, нанесени на контактните елементи на електрически превключватели от възникващото в тях налягане на газове;
 - г) от обгаряне или опърляне, освен ако те са следствие на покрито по полицата застрахователно събитие;
 - д) резултат от палеж, експлозия или други злоумишлени действия, довели до пожар на застрахованото имущество, а също и пожар вследствие на земетресение;
 - е) резултат от избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в близост до застраховани имущества в нарушение на предписанията на компетентните органи (ППО и др.);
 - ж) причинени в резултат на прекарани в нарушение на техническите норми и изисквания кабели и проводници.
- Исключенията по т.т.а)-г) не се прилагат в случаите, когато вредите са резултат от настъпило и покрито по условията на полицата събитие със застраховано имущество.

Експлозия - внезапно освобождаване на енергия, предизвикана от стремежа на газове или пари към разширяване (химическа експлозия). Експлозия на съд или преносно устройство е налице само тогава, когато стените му са толкова разкъсани, че става внезапно изравняване на налягането вътре и извън съда. Щетите при

експлозията могат да възникнат както от взривната вълна, така и от парчета на взривилото се съоръжение и се изразяват в счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опушване. **Не се покриват вреди:**

- а) предизвикани от падането на скални и/или земни маси и др. вследствие на извършени по нареждане на властите експлозии;
- б) причинени от експлозия, съпътстваща технологичния процес на някои производства и нямаща случаен характер (вкл. естествена ферментация, запарване) или в резултат от злоумишлена експлозия / поставяне на взривни устройства;
- в) причинени от прахообразни и газообразни вещества, изхвърлени в атмосферата от различни видове производства.

Мълния (удар от мълния) - съприкосновение между силно наелектризиран облак и земята (или между два облака) със силно разрушително действие. Развива висока температура, електрическо напрежение и голяма сила на протичащия електрически ток, които причиняват щети на различни имущества като запалване, обгаряне, опушване, счупване, натрошаване или повреждане. Покриват се само вредите от директно попадение на мълнията върху застрахованото имущество.

Сблъскване или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар - всяко непосредствено увреждане или разрушаване на застраховани имущества, причинено от падане на вещи или части от пилотирани летателни устройства, както и от ударна вълна при преминаване на звуковата бариера от самолет. Предизвиква счупване, натрошаване, изкривяване, запалване или повреждане на имущества.

РАЗШИРЕНО ПОКРИТИЕ - КЛАУЗИ Б1 - Б8

Б1: Имплозия - обратно явление на експлозията. Представява мигновено взривообразно запълване на обема, който е в състояние на вакуум, т.е. налягането на този обем е по-ниско от обикновеното. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване и изгаряне и се обезщетяват при условия, че настъпването на това събитие има случаен характер.

Б2: Буря, градушка, пороен дъжд, наводнение

Буря (ураган, вихрушка, смерч) - обусловено от времето движение на въздуха при сила на вятъра над 15 м/сек. Вредите се изразяват в събаряне, счупване, скъсване, разкъсване, откъсване, отнасяне и други механични повреди или унищожаване на имущество. Заедно с реките вреди се покриват и тези от паднали върху застрахованото имущество части от сградата, дървета или клони. Ако силата на вятъра на мястото на вредата не може да се удостовери с документ, издаден от специализирани служби, то Застрахованият следва да докаже че:

1. движението на въздуха в непосредствена близост до мястото на застраховката е причинило вреди на сгради, били преди събитието в безупречно състояние или върху други устойчиви обекти или
2. вредите при поддържани в безупречно състояние сгради са могли да бъдат причинени само от буря.

Не се покриват вреди върху сгради, които не са готови за обитаване.

Градушка - валеж от ледени зърна или парчета. В повечето случаи градушката се придружава от дъжд. Преките вреди се изразяват в счупване, натрошаване или други механични повреди на имуществовата, а косвените - в измокряне след счупване на стъкла, керемиди и др. **Не се покриват вреди върху имущества, оставени на открито или в сгради, които не са готови за нанасяне, а също и вследствие на проникването на валежа през незатворени прозорци и други отвори.**

Пороен дъжд - падане на големи количества валеж за кратко време. Вредите се изразяват в измокряне, отнасяне, наводняване или затлачване. **Не се покриват вреди върху имущества, оставени на**

открито или разположени в сгради, които не са готови за нанасяне, а също и вследствие на проникването на валежа през незатворени прозорци и други отвори.

Наводнение - разливане на големи количества вода на територията на застрахования обект вследствие на:

1. преливане извън бреговете (стените) на намиращи се над земята водоеми;

2. валежи от всякакъв вид и бързо топене на сняг или лед, повдигащо нивото на водата.

Вредите се изразяват в намокряне, затлачване, събаряне, отнасяне на застраховани имущества или наводняване на избени и други помещения. **Не се покриват вреди:**

а) в резултат на разграждане и/или скъсване на бентове, язовирни стени и други подобни съоръжения;

б) на изкопи или строителни обекти, независимо дали са в процес на изграждане или са замразени, а също и на намиращите се в тях други имущества.

Б3: Тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед - вредите се изразяват в събаряне, срутване или деформиране на сгради, съоръжения или инсталации, както и в повреждане на имущества, намиращи се в тях на съхранение, независимо дали снегът е паднал за кратко време в обилно количество или неговото натрупване е образувано в резултат на навяване от вятър. Покриват се и вреди върху застраховани имущества от естествено образуван лед, което причинява тяхното събаряне, срутване, деформиране, скъсване. **Не се покриват вреди**, причинени от тежест при натрупване на сняг или образуване на лед вследствие наметата на човек или вреди, които не биха възникнали, ако за имуществото е положена грижа на добър стопанин.

Б4: Измокряне на имущества вследствие изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди - получава се при спукване, избиване, пробиване или счупване на резервоара, инсталацията и включените към нея уреди. Покриват се и вреди, причинени от измокряне на имущества в резултат от забравени отворени водопроводни кранове. Инсталациите могат да бъдат водопроводни, канализационни, отоплителни (на пара или вода), климатични, а също и инсталации за подгряване на вода чрез сплъччеви батерии. Вредите се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване на имущества. При наличие на увредено от намокряне друго застраховано имущество, Застрахователят покрива и вредите върху самите уреди и инсталации, освен ако същите не са увредени от износване, корозия или фабричен дефект. Разходите за разкриване и закриване на инсталациите преди и след поправката им се покриват от лимита за необходимите разходи за ограничаване и/или намаляване на вредите. **Не се покриват вреди:**

а) в резултат на авария, настъпила при строителни или ремонтни работи;

б) върху неизползвани, оставени без надзор или недовършени сгради, а също и върху намиращите се в тях имущества;

в) резултат от авария на спринклерни или други инсталации за разпръскване на вода при пожар или напояване;

г) резултат от разпписване на вода, вкл. и при миене;

д) резултат от потъване или срутване на земни пластове, освен ако те не са причинени от изтичане на вода;

е) причинени от влага или плесен;

ж) вследствие на земетресение;

з) в рамките на 10%, когато първопричината е в застрахования обект.

Б5: Удар от превозно средство или животно или Авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване

Удар от превозно средство или животно - механично увреждане на имущества вследствие на удар/облъскване от страна на релсово или друго превозно средство или животно. **Не се покриват вреди**, които подлежат на обезщетяване по гражданската отговорност на виновното лице или от Гаранционния фонд. Застрахованият участва с 10% във всяка щета, причинена от собствено МПС.

Авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване - облъскване на товарни и разтоварни машини по време на работа с подвижни или неподвижни предмети, падане, обръщане, дерайлиране, скъсване на въжета или счупване на части и детайли.

Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, разпиляване или друго механично увреждане. **Не се покриват вреди:**

а) причинени върху имущества при ръчното им товарене, разтоварване или в резултат от неправилно или недостатъчно закрепване;

б) предизвикали аварията или причинени на самата товарна/разтоварна машина;

в) поради недостатъчна квалификация на оператора и вследствие на употреба на алкохол или друго упойващо вещество;

г) в рамките на 10% във всяка щета.

Б6: Замръзване - получава се при понижаване на температурата на въздуха под 0°C, вследствие на което имущества се развалят, повреждат или унищожават. Покриват се и вреди, причинени в резултат от спукване на водопроводни, паропроводни и други инсталации вследствие необичайно ниски за даденото място и сезона температури. **Не се покриват вреди**, причинени от измръзване (замръзване) на части от сграда, машини, съоръжения, инсталации, изкопни и строителни работи, които поради тяхното естество и предназначение постоянно са изложени на атмосферни условия, а също и вреди от измръзване (замръзване) на полугодова и готова продукция, настъпило след определените технологични срокове за нейното съхранение на открито.

По специална писмена договореност ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да покрива щети от измръзване върху трайни насаждения - за цели растения.

Б7: Свличане и/или срутване на земни пластове или увреждане от действието на подпочвени води

Свличане на земни пластове - природо-обусловено откъсване и бавно движение от геоложки характер на земни маси по склонове и откоси, които под действието на тежестта си и на повърхностните или подпочвени води запълват естествени празнини. Вредите се изразяват в скъсване, напукване, пропадане или разрушаване на основи, стени и тавани на сгради, повреждане или разрушаване на съоръжения и инсталации, затрупване на имущества и др. **Не се покриват вреди**, резултат от:

а) свличане на земни пластове в райони, които предварително (преди или по време на сключване на застраховката) са установени като свлачищни;

б) разрушаване, строителство, реконструкция или ремонт на имуществото;

в) изкопни строителни работи или изкопни работи в различни видове кариери;

г) свличания или пропадания на земни пластове в рудници и галерии на мини;

д) свойството на някои почви да се свиват или набъбват през различните сезони на годината поради изменение на почвената влага.

Исключени от покритието са и вреди, причинени от или представляващи

е) нормално слягане на нови постройки, съоръжения или инсталации;

ж) слягане или движение на изкуствени насипи;

з) морска или речна брегова ерозия;

и) некачествено проектиране, изпълнение или използване на дефектни материали;

к) пожар, експлозия, земетресение или изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди.

Срутване на земните пластове - внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни или скални маси от планински масиви или от брегове, вследствие на изветрянето на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, засипване, повреждане или унищожаване на имущества.

Не се покриват вреди върху дворове, паркинги, пътища, тротоари, външни стени, порти или огради, освен ако същите не са били увредени едновременно със застрахована сграда/и, а също и вреди, причинени от или представляващи морска или речна брегова ерозия.

Действие на подпочвени води - увреждане от водите, които се съдържат в земните пластове. Характерно за тях е наличието на водно ниво, водни струи или воден поток в почвената или скалната среда. Обикновената влага, свързана с подпочвените частици и необразуваща водно ниво, не е подпочвена вода. Вредите се

изразяват в подкопаване на основите на сгради и съоръжения, увреждане на подземни съоръжения и комуникации и на намиращите се в тях инсталации, намокряне на стени и сутерени и намиращите се в тях имущества, които се разрушават, деформират, изгниват, ръждясват в резултат на внезапното им появяване.

Не се покриват вреди, изразяващи се в овлажняване, мухлясане, гниене на дървен материал, корозия на метални части, разрушаване на мазилки или отслабване на зидове и стени в резултат на бавното и продължително действие на подпочвена влага.

Исключено от покритието е и наводняването на изкопни строителни работи от подпочвени води, възникнали по време на изпълнението им или докато са замразени или на изкопни работи при различни видове кариери.

Задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета – 2% от застрахователната сума.

Б8: Морски вълни – представляват непрекъснато сменящо се състояние на водни маси в резултат на силен вятър, колебания в атмосферното налягане, приливи и отливи, подводни земетресения, вулканични изригвания и др. Вредите се изразяват в разрушаване, унищожаване, повреждане или отвлечане на сгради и имущества, изградени или намиращи се за ползване или за съхранение на бреговата линия. Не се покриват вреди, резултат от действието на морските вълни върху имущества, намиращи се в български териториални води.

ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ – КЛАУЗИ Д1 – Д15

Д1: Парични средства

Покриват се парични средства, собственост на ЗАСТРАХОВАНИЯ или такива, за които той носи отговорност, докато се намират в каси /трезори на посочен в полицата адрес, а също и по време на транспортирането им срещу рисковете:

а) Кражба чрез взлом (чл.195, ал.1, т.3 от Наказателния кодекс) на парични средства, намиращи се в каса /трезор, при условие, че са спазени всички изисквания за работа и охрана на обекта, до размера на застрахователната сума /лимитите на отговорност, посочени в полицата.

Трезор - помещение от сграда, което ЗАСТРАХОВАНИЯТ използва за съхранение на пари и други ценни книжа, без да се включват съседни помещения или части от сградата, двор или открити пространства. Помещението следва да е пожаробезопасно и снабдено с изправна и функционираща сигнално-охранителна техника, свързана с органите на МВР.

б) Въоръжен грабеж (чл. 198 от НК) на парични средства, намиращи се в трезор, при условие, че са спазени условията за работа и охрана на обекта, до размера на застрахователната сума /лимитите на отговорност, посочени в полицата.

в) Въоръжен грабеж на парични средства по време на транспортирането им с автомобил при условие, че са спазени изискванията на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за охрана на транспорта, до размера на посочените в полицата лимити на отговорност.

Не се покриват:

а) загуби на ЗАСТРАХОВАНИЯ в рамките на договореното в полицата самоучастие;

б) загуби, причинени от служители на ЗАСТРАХОВАНИЯ или обитатели на помещението му;

в) загуби, причинени от злоумишлени действия на трети лица, вкл. и от поставяне на взривни устройства;

г) загуби, причинени по време на войни, стачки, граждански въстания, размирици и др. под. действия;

д) загуби или вреди на други имущества на ЗАСТРАХОВАНИЯ извън застрахованите парични средства.

Д2: Умишлен палеж и/или експлозия – покрива се пълна загуба или частична вреда вследствие на пожар на застраховано имущество в резултат от умишлен палеж или други злоумишлени действия, както и щети вследствие злоумишлено използване на взривни устройства или материали. ЗАСТРАХОВАНИЯТ участва в покриването на всяка щета с предварително договорен процент и/или сума, посочени в полицата. Отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е до размера на застрахователната сума за дадената група имущества или в рамките на договорените лимити на отговорност. Не се покриват вреди, причинени от служители на ЗАСТРАХОВАНИЯ, членове на неговото

семејство или домакинство, както и от лица, обитаващи на законно основание или допуснати със съгласие на ЗАСТРАХОВАНИЯ в помещенията, както и в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д3: Чупене на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели

ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя покритие за чупени стъкла на прозорци и витрини в резултат на непосредствени по-нататък като изключени причини. Покриват се също така вреди върху санитарен фаянс, огледала, стъклени лавици и други остъклени части на търговско оборудване, както и намиращите се в близост стоки. Отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е в рамките на договорените лимити на отговорност. Не се покриват вреди:

а) възникнали при ремонти, реконструкция или промени на рекламните надписи или табели;

б) съществуващи преди предоставянето на това покритие;

в) последица от слягането на рамките и укрепващите стъклата конструкции в гаранционен период, след ремонт или първоначално предаване на сградата за експлоатация;

г) възникнали върху неукрепени стъкла;

д) настъпили в необитавани помещения (оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 30 дни);

е) настъпили в резултат на естествено износване на електрическата или механическа част на рекламните знаци и табели;

ж) настъпили в резултат от експлозия или имплозия на осветителни тела в рекламни знаци и табели, както и при прекъсване на неоновите тръби в тях;

з) в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета (минимум 10%).

Д4: Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации - вредите върху застрахованите имущества се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване. В рамките на договорените лимити на отговорност ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива както преките вреди върху имуществото, така и разходите за ограничаването или намаляването им.

Спринклерните инсталации включват: самия спринклер, резервоари за вода, разпределителни, алармени и помпени инсталации, вентили, други арматури и допълнителни тръбопроводи, обслужващи предимно спринклерната инсталация. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да поддържа спринклерната инсталация в техническа изправност и да спазва изискванията за периодичното ѝ проверяване от компетентни за това органи. Не се покриват вреди:

а) върху самата инсталация;

б) причинени при изпитания под налягане или при умишлено напразно задействане на инсталацията;

в) настъпили в резултат от измръзване на инсталацията когато не са били взети необходимите мерки за предотвратяване на замръзването;

г) причинени при реконструкция или ремонт на сградата или на самата инсталация;

д) причинени при земетресение, експлозия, нагряване на огън, свличане/сруване на земни пластове;

е) резултат от запущане на инсталацията;

ж) в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д5: Злонамерени действия на трети лица - изразяват се в разрушаване или увреждане (механично, химично) на застрахованото имущество, което при огледа на вредите трябва да е налице. Не се покриват вреди:

а) в резултат или във връзка с извършването на кражба чрез взлом;

б) настъпили в необитаеми помещения, оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 30 дни;

в) в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д6: Земетресение - вертикално или хоризонтално разтърсване на земните пластове, причинено от внезапни естествени размествания и разломвания в кората или в по-дълбоки зони на земята. Покриват се вреди върху застраховано имущество, резултат от земетресение или пожар, възникнал вследствие на земетресение. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива само вреди, за които са били предявени самостоятелни претенции за обезщетение като вредите, възникнали в рамките на първите 72 часа след първия трус, се считат за вреди от едно събитие. ЗАСТРАХОВАНИЯТ сам определя началния час, от който започва да

тече този 72-часов период. Не се допуска припокриване на периодите помежду им. **Не се покриват вреди:**

- а) върху основите на сградите (освен ако не е специално договорено срещу допълнителна премия);
- б) върху фрески и стенописи;
- в) върху резервоари и инсталации за вода, прикрепени към сградите - извън дворовете, стълбищата или други външни структури (освен ако това не е било изрично договорено);
- г) пряко или непряко причинени от възникнали или увеличени в резултат от ядрени реакции, радиации или радиоактивно замърсяване;
- д) причинени от подводни вълни или наводнение в резултат от земетресение;
- е) резултат от вибрации вследствие на земетресение (освен ако не е специално договорено при допълнителни условия и срещу допълнителна премия).

Специални изисквания за включване на риска "Земетресение" в покритието:

1. Застрахователната сума не може да надвишава 85% от застрахованата сума по клауза "А" на полицата. Останалите 15% представляват самозадържане на Застрахования.
2. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да съдейства на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при попълване на специален въпросник за оценка на риска.
3. Независимо от размера на самозадържането, ЗАСТРАХОВАНИЯТ участва с договорен процент от застрахователната сума в покриването на всяка щета, което води до съответно намаляване на премията: за 1% участие, отстъпката е 2,5%; за 2% - 5% и за 3% - 7,5%.

Д7: Загуба на доход от наем

ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива загуба на доход от наем за посочените в полицата помещения при условие, че същите бъдат негодни за обитаване или експлоатация в резултат на повреждане или разрушаване от покрито по полицата застрахователно събитие. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ обезщетява ЗАСТРАХОВАНИЯ за срок, не по-дълъг от реално необходимия за възстановяване на вредите срок в рамките на договорената в полицата застрахователна сума.

Д8: Загуби или повреди на застраховано имущество, непосредствено причинени от стачки, локаути, граждански вълнения, бунтове и др. под. на тях действия, с изключение на:

- а) щети, вследствие на конфискация, реквизиция или разрушаване по заповед на правителството или други обществени институции;
- б) загуби, в резултат от прекъсване на работата;
- в) договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д9: Загуба на доход поради прекъсване на дейността – причинена в резултат от пълна загуба или частична вреда на имущества вследствие настъпване на покрито по полицата застрахователно събитие по клаузите А и/или Б. Покриват се финансовите загуби (постоянни разходи и пропусната печалба) на ЗАСТРАХОВАНИЯ за периода на прекъсването (не повече от 12 месеца). Може да се включат и допълнителните разходи за компенсиране на пропуснатата печалба, а също и разходи за наемане на експерт-счетоводители (в рамките на определен лимит) за доказване на размера на претенцията за обезщетение. Лимитът на отговорност се договаря въз основа на застрахователната сума за материалните запаси, завишена с не повече от 50%, плюс разходите за счетоводни услуги. Обезщетението се изчислява на база аналогичните показатели на фирмата за 12 месеца назад, пропорционално на периода на прекъсването.

Д10: Ударна / звукова вълна – покриват се преките щети върху недвижимо и трайно закрепено движимо имущество, настъпили вследствие на непредвидима, внезапна и случайна възникнала при взрив, свръхзвуково движение на тела и мощни електрически разряди ударна / звукова вълна. **Не се покриват:**

- а) косвени щети от всякакъв вид, род и характер;
- б) щети в рамките на договореното самоучастие.

Д11: Късо съединение – Покриват се щети върху електрически уреди и апарати в резултат от случайно създадена връзка в електрическа верига между две точки с различен потенциал, в частност между изводите на захранващ източник, при което протича електрически ток със стойности, за които веригата не е била проектирана. Не се покриват щети:

а) вследствие токов удар - подаване от мрежата на ток с по-високо напрежение от стандартното, без при това да има нарушение във веригата;

б) в резултат от неизправност в електрически уреди и апарати или в електрическа инсталация, в т.ч. от остаряла или повредена инсталация, предпазители с нестандартно висока проводимост и други, които следва да са били отстранени от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Д12: Стоки на път – Покриват се вреди в резултат на пожар, експлозия, сблъскване или преобръщане на транспортното средство върху стоки на ЗАСТРАХОВАНИЯ по време на тяхното транспортиране при следните условия:

1. превозното средство е в изправно състояние - собствено или наето, и се управлява от ЗАСТРАХОВАНИЯ или негов служител;
2. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е взел всички мерки за опазване на транспортираните стоки чрез подходящо опаковане, обозначаване, товарене, разтоварване и обработка.

В покритието могат да бъдат включени и разходи на ЗАСТРАХОВАНИЯ за прехвърляне на стоки на друго превозно средство, претоварване, разчистване на останки в резултат на покрито по клаузата събитие.

Вредите се доказват с представяне на опаковъчен лист, складови разписки и фактури, придружаващи транспортираните стоки. Не се покриват вреди върху:

а) живи животни, пари, чекове, документи, компютърни системи, пощенски записи или счетоводни книги; скъпоценни камъни и метали, бижута, часовници, кожи и изделия от тях, произведения на изкуството, стоки с антикарна стойност;

б) експлозивни, опасни товари или вреди в резултат от превозването им.

ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ няма да покрива и вреди:

в) в рамките на договореното самоучастие;

г) резултат от дефектно или неподходящо опаковане и/или неправилно адресиране;

д) вследствие износване, вътрешен дефект, увреждане от молци и насекоми, климатични влияния, ръжда;

е) резултат от загуба на тепло, течове, разпиляване, замърсяване на околната среда или на превозваните стоки; разваляне на продукция вследствие отказ на замразяващи устройства, обезценка, електрическа или механична повреда и др. под., освен ако не са настъпили в резултат на пожар, експлозия или ПТП с превозното средство;

ж) резултат от забава, загуба на пазари, пряка или непряка пропусната полза или вреда от всякакъв подобен род;

з) резултат от изчезване, липса, необяснима загуба или счетоводни липси, както и в резултат от кражба чрез взлом, въоръжен грабеж или кражба на цяло МПС, превозващо стоките дори и ако впоследствие МПС бъде открито, но без превозваните стоки;

и) дължащи се на нелоялност от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, негов служител, съдружник или членове на семейството му.

Д13: Необходими разходи

ОСНОВАТЕЛНО НАПРАВЕНИТЕ РАЗХОДИ за предотвратяване или ограничаване на разрушителното действие на застрахователното събитие, за отстраняване на развалини и останки, наложително демонтиране и/или събаряне, подпиране и/или поддържане на частта или частите от застрахования обект, за почистване, за привеждане в нормално състояние, за поддръждане на спасените имущества след събитието.

В рамките на договорените лимити ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да покрие и проектантски разноски и хонорари на инженери и архитекти – направените разноски за изработване на проектна документация, както и разходи за експертизи, съгласуване, узаконяване, нормативни изменения и други подобни, свързани с възстановяването / ремонта и въвеждането в експлоатация на унищожени или повредени имущества от настъпили събития, покрити по застрахователната полица.

Д14: Промяна мястото на застраховката

Покриват се пълна загуба или частична вреда на застраховано имущество при промяна на мястото на застраховката в резултат на пътно-транспортно произшествие или авария на транспортиращото превозно средство, както и при товаренето и разтоварването му. Покритието по тази клауза се отнася само за имущества, посочени в съответен Добавък към полицата и за определения в него срок. ЗАСТРАХОВАНИЕТ е длъжен да опакова, укрепи, натовари и разтовари по подходящ начин транспортираните имущества. Не се покриват вреди:

- а) върху опасни товари или в резултат от превозването на такива;
- б) върху пари, чекове, документи, пощенски записи или счетоводни книги, скъпоценни метали и камъни, бижута, часовници, кожи и кожени изделия;
- в) резултат от некачествено или неподходящо опаковане или укрепване, както и при неправилно товарене или разтоварване;
- г) вследствие кражба чрез взлом, грабеж, вандализъм, липси или необяснима загуба, както и след кражба или грабеж на цялото МПС, превозващо имущества;
- д) в рамките на договореното самоучастие.

Д15: Имущества "под условие"

Въз основа на писмена договореност ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя покритие за:

1. имущества, държани на законно основание от ЗАСТРАХОВАНИЯ – наети, приети за ремонт, обработка или съхранение и намиращи се на мястото на застраховката;
2. имущества, обект на залог или ипотека, учредени според законите изисквания.

Обезщетението се изплаща на законния собственик или на ЗАСТРАХОВАНИЯ, доколкото е удовлетворил собственика или на посочено ползващо лице до размера на задълженията на ЗАСТРАХОВАНИЯ към него. При наличие на писмено съгласие от собственика или ползващото лице, обезщетението може да се изплати и на ЗАСТРАХОВАНИЯ.

III. ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

Чл.3.(1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не покрива преки или косвени загуби, повреди и/или разноси по застраховано имущество, в резултат на:

1. умишлени действия и/или груба небрежност на работници, служители или лица под контрола на ЗАСТРАХОВАНИЯ;
2. военни действия, учения, стачки, граждански въстания, тероризъм. Под тероризъм се разбира:

а) преднамерено действие, което по своята същност или в някакъв контекст може сериозно да навреди на държава или международна организация в смисъла на действащото законодателство;

б) всяко действие, целящо да сплши населението, да възпрепятства действия на Правителството, да нанесе сериозни вреди или да унищожи основни политически, конституционни, икономически или социални структури в една държава или международна организация, да посегне на човешки живот или да причини смърт;

в) нарушаване на целостта на човешкото тяло, застрашаване на живота на невинни хора, отвлечане или вземане на заложници, разрушаване на обществена сграда или друг инфраструктурен обект, вкл. информационна система или частна собственост, което би довело до големи икономически щети;

г) отвлечане на самолети, кораби и други транспортни средства;

д) незаконно произвеждане, притежаване, предоставяне и използване на оръжия и научна информация;

е) предумишлено прекъсване на доставките на жизнено важни за населението блага като вода, електричество и други подобни.

3. нарушени строително-технически норми и изисквания, строителни недостатъци, недоброкачествен ремонт или монтаж, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;

4. фабричен или скрит дефект, собствен недостатък, корозия, износеност, овехтяване, одраскване, напънбаване, мухъл, ръжда, прояждане от насекоми и гризачи, разкъсване, счупване или авария на машини, механични смущения, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, проектантска грешка;

5. влага, плесен, ферментация, изпарения, промяна на цвета;

6. лишаване от ползване, бездействие, закъснение, пропуснати ползи, неустойки, денгуби, загуба на печалба, промяна в цени и такси, курсови разлики, лихви, търговски загуби, обезценки, всякакви разноси и други косвени вреди и загуби, когато са предизвикани от застрахователно събитие;

7. неправилно или безопасно съхранение, липса на подходяща квалификация;

8. повреда на тези части от електрооборудването, които са предизвикали пожар вследствие на самозапалване, пренатоварване, късо съединение, прегряване или протичане на електричество по корпусите на машините. Вредите от пожара върху останалата част от оборудването се покриват;

9. атомни и ядрени експлозии и реакции, радиоактивни продукти и замърсяване от тях, йонизираща радиация;

10. избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в или в близост до застрахованото имущество без знанието и съгласието на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;

11. замърсяване на околната среда, освен ако застрахованото имущество не е увредено от:

а) замърсяване на околната среда, причинено от застрахователно събитие или

б) застрахователно събитие, причинено от замърсяване на околната среда;

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не покрива вреди във всички случаи, когато:

1. не са спазени изискванията на нормативните актове при строителството / изграждането на застрахованото имущество;

2. застрахованото имущество е въведено в експлоатация в нарушение на изискванията на нормативните актове;

3. застрахованото имущество се експлоатира в нарушение на утвърдените норми и стандарти.

IV. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР**A. Писмено предложение. Застрахователна полица**

Чл.4. (1) Договорът за застраховка се сключва писмено като застрахователна полица въз основа на попълнено Заявление-въпросник, отправено до ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или неговите агенти. Заявлението-въпросник, Общите условия и другите приложения, изготвени от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, са неразделна част от застрахователната полица.

(2) Договорът за застраховка е в сила след заплащане на договорената премия или на първата разсрочена вноска по нея.

B. Задължение за посочване на данни

Чл.5. ЗАСТРАХОВАНИЕТ е длъжен да отговори на поставените в Заявлението-въпросник въпроси като посочи всички обстоятелства, които са му известни и имат съществено значение за оценката на риска от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и условията, при които застрахователният договор може да бъде сключен.

Чл.6. Ако ЗАСТРАХОВАНИЕТ не изпълни задължението си по чл.5, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право:

а) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.5 да прекрати сключения застрахователен договор, като задържи платените премии и запази правото си да иска и плащането на премията за периода до прекратяване на договора;

б) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.5 да поиска изменение на договора в случаите, когато съзнателно обявеното неточно или премълчаното обстоятелство е от такъв характер, че ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ би сключил договора, но при други условия. Ако ЗАСТРАХОВАНИЕТ не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, договорът се прекратява с последствия по чл.6 а);

в) в случай, че са настъпили щети по имуществото, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да откаже изплащане на застрахователното обезщетение, ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на събитията.

Чл.7. Ако ЗАСТРАХОВАНИЕТ е сключил договора чрез пълномощник или за сметка на трето лице, достатъчно е укритото обстоятелство по чл.5 да е било известно на пълномощника му, респ. на третото лице.

Чл.8. (1) Ако при сключване на договора, обстоятелството по чл.5 не е било известно на ЗАСТРАХОВАНИЯ и на лицата по чл.7, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право в двуседмичен срок от узнаването да предложи изменението на договора.

(2) Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не приеме предложението по ал.1 в двуседмичен срок от получаването му, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати договора, за което писмено уведомява ЗАСТРАХОВАНИЯ. Ако договорът бъде прекратен, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ възстановява частта от премията, която съответства на неизтеклия срок на договора.

(3) При настъпване на застрахователното събитие преди изменението или прекратяването на договора, описани в чл.8 ал.1 и ал.2, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не може да откаже плащането на застрахователно обезщетение, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платените премии и на премията, които трябва да се платят според реалната рискова ситуация.

Чл.9. (1) По време на действието на договора ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да обяви пред ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ всички новонастъпили обстоятелства, за които при сключването на договора ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е поставил писмено въпрос. Обявяването на обстоятелствата трябва да се извърши незабавно след узнаването им.

(2) При неизпълнението на задължението по ал. 1 се прилагат съответно чл. 6 и чл.8.

Чл.10. Ако при сключване на застрахователния договор ЗАСТРАХОВАНИЯТ си е послужил с измама, укрив е или е въвел ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в заблуждение относно обстоятелствата, посочени в чл.5, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да прекрати застрахователния договор, като платените от ЗАСТРАХОВАНИЯ премии не подлежат на връщане.

V. ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

A. Срок на застрахователния договор

Чл.11. Срокът на действие на застрахователния договор се договаря между страните като не може да бъде по-малък от 1 и по-дълъг от 12 месеца. Договорът може да бъде продължен за всеки следващ период между 1 и 12 месеца, като страните потвърдят или предоговорят условията му.

B. Начало на застрахователния договор

Чл.12. Застрахователният договор има действие от 00.00 (нула) часа на деня, посочен в застрахователната полица за начало, при условие че е платена цялата застрахователната премия или първата вноска от нея при уговорено разсрочено плащане.

B. Прекратяване на застрахователния договор

Чл.13. Застрахователният договор може да бъде прекратен едностранно от всяка от страните с 15-дневно писмено предизвестие, течащо от деня на получаването му.

Чл.14. При предсрочно прекратяване на застрахователния договор:

а) от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, същият връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок;

б) от ЗАСТРАХОВАНИЯ, последният има право да получи част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок, намалена с размера на административните разходи и то при условие, че не са платени и не предстои да се изплащат застрахователни обезщетения. В този случай ЗАСТРАХОВАНИЯТ връща на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ оригиналната полица и всички издадени с нея формуляри и документи.

Чл.15. Застрахователният договор се прекратява и при изчерпване на застрахователните суми по застраховката в резултат на изплатени обезщетения или при отпадане на застрахователния интерес.

Чл.16. При предсрочно прекратяване на застрахователен договор, по който са изплатени или предстои да се изплащат обезщетения, частта от премията за неизтеклия срок на застраховката не се връща, а неиздължената премия за времето до прекратяването на застраховката се дължи от ЗАСТРАХОВАНИЯ или се удържа от предстоящото за изплащане обезщетение.

Г. Териториален обхват на покритието

Чл.17. (1) Застрахователното покритие се отнася само за имуществото, намиращо се в помещениата на посочените в полицата за място на застраховката адреси.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ ще уважава и претенции във връзка с покрити по полицата рискове за имуществата, които са били изнесени от

мястото на застраховката за почистване, обновяване, ремонт или др.под. цел, вкл. и по време на транспортирането им от и до мястото на застраховката. В този случай обезщетението не може да надвишава 5% от общата застрахователна сума по полицата след като от нея е била извадена стойността на сградите, материалните запаси и стоките с търговско предназначение.

Чл.18. Застрахователното покритие по договора важи само за територията на Република България, освен ако в полицата не е договорено друго.

Д. Прехвърляне на застрахованото имущество

Чл.19. (1) Ако собствеността върху застрахованото имущество бъде прехвърлена, правоприменикът встъпва в правата по застрахователния договор.

(2) Правоприменикът е солидарно задължен за неплатената премия до встъпването.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да иска премията от праводателя, докато прехвърлянето не му е съобщено.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и правоприменикът могат да се откажат от договора с предизвестие до другата страна, направено в срок не по-кратък от 30 дни от узнаването за прехвърлянето.

VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ

A. Задължения

Чл.20. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен:

1. да поддържа застрахованите имущества в изправност и се грижи за тях с грижата на добър стопанин като не предприема каквито и да било изменения по тях - сам или чрез други лица, без знанието и съгласието на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;

2. да уведомява ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за предстоящи ремонти и поправки на застрахованото имущество в срок най-малко 24 часа преди започването им;

3. да уведомява незабавно ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за всички промени, които настъпват в състоянието и местоположението на застрахованото имущество, както и за промени в характера на дейността му или режима на работа, независимо от техния вид и обхват като в тези случаи ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да начисли допълнителна премия;

4. да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и стандартите и предписанията на компетентните органи и на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за експлоатация на подобни обекти;

5. да води и съхранява цялата необходима и изисквана според законодателството документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде унищожена, повредена или загубена;

6. да вземе необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователни събития;

7. да осигурява достъп на представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до застрахованото имущество по всяко време и да спазва дадените му указания както от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ така и от компетентните органи за отстраняване източниците на опасност;

8. да спазва сроковете за внасяне на уговорените застрахователни вноски.

B. Неизпълнение

Чл.21. При неизпълнение на някое от задълженията по чл.20 от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати застрахователния договор или да откаже изцяло или частично изплащането на застрахователно обезщетение за вреди, настъпили като последица от неизпълнението на тези задължения или при неиздължаване на вноските.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ИНТЕРЕС

Чл.22. (1) Застраховката се сключва при наличие на застрахователен интерес у ЗАСТРАХОВАНИЯ.

(2) Ако по време на действието на договора се установи липса на застрахователен интерес, то той ще се счита за недействителен.

(3) Ако към момента на сключването на договора е бил налице застрахователен интерес, но той отпадне по време на действието му, договорът се прекратява.

(4) ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право да получи част от застрахователната премия, пропорционална на неизползвания остатък

от застрахователния срок, освен ако е знаел или е трябвало да знае за липсата на интерес.

VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Чл.23.(1) Застрахователната сума се договаря между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ в рамките на действителната стойност на застрахованите имущества към датата на сключване на застраховката и се посочва в застрахователната полица.

(2) По договореност между страните застрахователната сума може да се определи на база възстановителната стойност на имуществата. Възстановителна е стойността, срещу която имуществата от същия вид и качество могат да бъдат придобити, респ. построени като нови.

(3) Застрахователната сума на имуществата и покритието по някоя от клаузите може да бъде определена и въз основа на договорени лимити на отговорност за едно събитие и за срока на застраховката, за които не се отнася условието за подзастраховане.

А. Подзастраховане и надзастраховане

Чл.24. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахователната сума е по-ниска от действителната стойност на погиналото или увредено имущество, обезщетението за нанесените вреди е пропорционално на съотношението между застрахователната сума и действителната стойност на съответното имущество.

Чл.25. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахователната сума е по-висока от действителната стойност на застрахованото имущество, обезщетението за нанесените вреди е в границите на действителната стойност и не ангажира отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за горницата. Правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ върху застрахователната премия се запазват, освен ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е бил добросъвестен.

Б. Други застраховки

Чл.26. Ако при настъпване на застрахователното събитие се установи, че застрахованото имущество е предмет и на други застраховки, които покриват същото събитие, обезщетението на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е пропорционално на съотношението на сумата по настоящата застраховка към общата застрахователна сума по всички действащи към датата на събитието застраховки.

В. Дозастраховане и новопридобити имущества

Чл.27.(1) При частично погиване на застрахования обект, за което е било изплатено застрахователно обезщетение, същият ще се смята за застрахован в размер, равен на разликата между първоначалната застрахована сума и изплатеното обезщетение, освен ако не бъде дозастрахован пропорционално на срока, оставащ до изтичане на застраховката.

(2) Новопридобитите през срока на застраховката имущества се обявяват в рамките на 30 календарни дни от датата на закупуването им като за тях ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ издава Добавък към полицата и начислява допълнителна премия пропорционално на неизтеклия срок на застраховката. През този срок ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ носи отговорност за пълната им стойност, независимо дали е поискано тяхното включване в предмета на застраховката. Страните по застрахователния договор могат да договорят и автоматично изравняване на застрахователната сума за дадена група имущества, когато същата не надхвърля 5% от общата застрахователна сума на групата.

IX. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

А. Определяне на застрахователната премия

Чл.28.(1) Застрахователната премия се договаря от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ като се отчетат рисковите фактори за мястото на застраховката, обхвата на застрахователното покритие и срока на застраховката.

(2) При застраховки със срок, по-кратък от 12 месеца, се прилага краткосрочна тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ по следната таблица:

Срок	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
%	20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

Чл.29. Дължимата годишна премия се заплаща от ЗАСТРАХОВАНИЯ:

- еднократно - при сключване на застрахователния договор;
- разсрочено - по уговорен в полицата план.

Чл.30. (1) Текущата премия се плаща в уговорения срок. При неплащането ѝ ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да намали

застрахователната сума, да измени договора или да го прекрати, но не по-рано от 15 дни от деня, в който ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил писмено предупреждение за това.

(2) Ако преди уговорените срокове за внасяне на разсрочените застрахователни вноски настъпи застрахователното събитие, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ удържа дължимите застрахователни вноски от определеното обезщетение, но само при наличие на писмена договореност със ЗАСТРАХОВАНИЯ за това.

Чл.31. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е застраховал от свое име чуждо имущество, той отговаря лично за плащането на застрахователната премия.

Б. Допълнителни премии

Чл.32. Ако по застрахователния договор допълнително се включват нови имущества за застраховане, то застрахователната премия за досъбиране се изчислява съгласно пропорционалната тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

В. Неточно плащане на застрахователната премия

Чл.33. При неиздължаване в пълен размер на застрахователната премия от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ го покана писмено да внесе разликата в определен срок. При отказ на ЗАСТРАХОВАНИЯ да заплати тази разлика ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ:

а) може да развали действието на застрахователния договор, като върне на ЗАСТРАХОВАНИЯ събраната до момента премия, намалена с направените административно-стопански разноски по сключването на застраховката;

б) намалява дължимото обезщетение - в случай, че през този период е настъпило застрахователно събитие, пропорционално на неизплатената част от премията;

в) сторнира от стойността на предстоящото и дължимо обезщетение частта от неиздължената премия въз основа на писмена договореност със ЗАСТРАХОВАНИЯ за това.

X. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

Чл.34. При настъпване на застрахователно събитие, ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен:

- да предприеме незабавно всички необходими мерки за намаляване или ограничаване размера на вредите, за спасяване и/или запазване на застрахованото имущество или на останалата част от него;
- да уведоми незабавно всички компетентни органи, имащи отношение към застрахователното събитие;
- да уведоми писмено ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в срок от 7 /седем/ дни или през първия работен ден след като му е станало известно за настъпването на застрахователното събитие;
- да докаже по безспорен начин наличието на застраховка, настъпването на застрахователното събитие и правата си върху увредените или унищожени имущества;
- да осигури свободен достъп на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до увреденото имущество и до източника на вреди за извършване на оглед в рамките на 5 работни дни от получаване на уведомлението;
- да предостави на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или на негов представител писмено поисканата му информация и/или документация - планове, спецификации, счетоводни книги, фактури и др. доказателства във връзка с предявената претенция за обезщетение, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите;
- да не променя състоянието на увреденото имущество или да не предприема действия, които биха довели до увеличаване размера на вредите, без разрешение на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;
- да спазва всички писмени указания, дадени му ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с настъпилото застрахователно събитие;
- да обезпечи за всеки един конкретен случай правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ срещу трети лица, виновно причинили вредите и да осигури всички необходими документи с оглед защитата на правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.35. Никое от действията на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с чл.34 не може да се тълкува като признаване на претенция по основание във връзка с настъпилото събитие.

Чл.36. Тежестта за доказване на настъпилото застрахователно събитие се носи от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Чл.37. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е изпълнил своите задължения, описани в чл.34 по-горе и/или от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ се представят неверни сведения, използват се лъжливи декларации или

методи с цел получаване на застрахователно обезщетение, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да откаже изплащането на обезщетение и да прекрати застрахователния договор, като застрахователната премия остава в полза на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.38. Вредите се установяват от представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или от вещо лице в присъствието на ЗАСТРАХОВАНИЯ или негови представители. В случай, че ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е съгласен с направената оценка, той може да назначи вещо лице от своя страна и за своя сметка. В случай на различие в двете оценки, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и ЗАСТРАХОВАНИЯТ избират едно трето вещо лице, одобрено от двете страни, чието заключение е окончателно. Разходите за третото вещо лице се поделят поравно между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.39. Необходими документи за доказване настъпването на застрахователното събитие и размера на вредата са:

1. служебни документи от оторизирани органи (ППО, РПУ, ХМС и др.) за доказване на събитието и причините за възникването му - чертежи, фотоснимки и др.;
2. счетоводни справки, актове за брак, фактури за предаване на отпадъци, протоколи от ревизия и др. при необходимост;
3. други писмено поискани документи от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в зависимост от конкретния случай.

ХІ. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

Чл.40.(1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ изплаща на ЗАСТРАХОВАНИЯ парично обезщетение за разходите по възстановяване на имуществата в същия вид и качество чрез ремонт (при частична вреда) или подмяната им (при тотална загуба). Това не се отнася за случаите, когато застраховката е сключена на база "възстановителна стойност" и имуществото се възстановява "като ново". По своя преценка и със съгласието на ЗАСТРАХОВАНИЯ ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да възстанови повреденото или да подмени унищоженото имущество или част от него, вместо да плати парично обезщетение, или да се присъедини към други застрахователи за това.

Възстановяване в същия вид и качество е привеждане на повреденото имущество чрез ремонт (при частично увреждане) до вида, състоянието и степента на годност, в което същото се е намирало непосредствено преди настъпването на застрахователното събитие или подмяна (при тотална щета) с налично на пазара имущество от същия вид, марка, модел, серия като увреденото, а при липса на такова - имущество от същия вид, възможно най-близко качество и конфигурация.

(2) В рамките на договорения лимит, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ обезщетява ЗАСТРАХОВАНИЯ отделно за разходите, които е направил за ограничаване на вредите, когато е действал с необходимата за случая грижа дори ако усилията му са неуспешни.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не дължи обезщетение за пропуснати ползи, освен ако е уговорено друго.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се освобождава от задължението си по ал. 1, ако застрахователното събитие е причинено умишлено от ЗАСТРАХОВАНИЯ или от трето ползващо се лице.

Чл.41. Размерът на обезщетението по чл.40 при никакви условия не може да надвишава размера на действителната стойност на застрахованото имущество или на всяко едно имущество поотделно при застрахована съвкупност от имущества, освен ако застрахователната сума не е определена на база възстановителна стойност на съответното имущество. Общият размер на изплатените обезщетения за застрахователния период не може да надвишава застрахователната сума по договора за всяко едно имущество или за съвкупността от имущества поотделно, както и договорените лимити на отговорност за едно събитие и за срока на застраховката.

Чл.42. От обезщетението се приспадат:

1. сумите, които ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил или предстои да получава като обезщетение от трети лица, причинили вредите;
2. стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество;
3. договореното или задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка вреда.

Чл.43. Преди вземане на решение за изплащане на обезщетение ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да извърши проверка на писмено изисканите от ЗАСТРАХОВАНИЯ документи и данни - протоколи, експертизи, решения, присъди, актове, фактури и др.

ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не дължи обезщетение за направени конструктивни или проектни промени, допълнения или подобрения на увредените имущества.

Чл.44. При ликвидация на щети ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да изисква от ЗАСТРАХОВАНИЯ да представи заключително постановление от следовател или прокурор по образувано следствено дело, съответен обвинителен акт срещу установения извършител на престъплението или постановление за спирането на наказателното производство.

Чл.45. Застрахователното обезщетение се изплаща на ЗАСТРАХОВАНИЯ в срок до 15 дни от окомплектоване на преписката по щетата с всички писмено поискани от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ документи и при условие, че ЗАСТРАХОВАНИЯТ е изпълнил точно задълженията си по чл. 34.

Чл.46. След изплащане на обезщетението за реална или конструктивна пълна загуба на застрахованото имущество, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да придобие собствеността върху останали имущества или предмети с остатъчна стойност (доколкото има такива).

ХІІ. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

А. Резерв

Чл.47.(1) С плащането на обезщетението ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ встъпва в правата на ЗАСТРАХОВАНИЯ срещу причинителя на вредата.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да съдейства на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при упражняване на правата му срещу причинителя на вредата.

(3) Отказът на ЗАСТРАХОВАНИЯ от правата му срещу причинителя на вредата няма сила спрямо ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Б. Форма

Чл.48. Всички взаимоотношения между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с изпълнение условията на договора ще се уреждат в писмена форма.

В. Уведомления

Чл.49. Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е адресът му на управление, на клона или на агенцията, издала полицата.

Чл.50. Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАНИЯ е адресът на неговото управление, записан в застрахователната полица.

Г. Подсъдност и Давност

Чл.51. Правните отношения между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ или лицата, които са в правото си да получат застрахователно обезщетение по настоящите Общи условия, се уреждат съгласно българското право.

Чл.52. Правата по договора се погасяват с изтичането на три години от момента, в който вземането на увредените лица е станало изискуемо.

Д. Допълнения и изменения

Чл.53. Настоящите Общи условия могат да бъдат допълвани или изменени със специални условия и клаузи, договаряни между страните и отразявани в добавъци към застрахователната полица.

Чл.54. Всички последващи промени по застрахователния договор се оформят като добавъци, които са неразделна част от полицата.

Е. Неуредени въпроси

Чл.55. За всички неуредени в настоящите Общи условия въпроси се прилагат разпоредбите, визирани в застрахователната полица, Търговския закон и действащото гражданско законодателство.

Настоящите Общи условия са одобрени от Съвета на директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ АД и са в сила от 1.05.2003 г., изменени и допълнение с Решение на съвета на Директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ от 22.11.2011 г.

Секция I: "Индустриален пожар"

I. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

Чл.1. В настоящата секция на Общи условия по застраховка "Пожар и природни бедствия" на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ АД, могат да се застраховат:

1. недвижимо имущество - производствени и/или административни сгради и
2. движимо имущество - машини, съоръжения, стопански инвентар, материални запаси и др., собственост или под разпореждането на индустриални и/или извършващи услуги с производствен или публичен характер предприятия / организации, наричани по-нататък ЗАСТРАХОВАН на територията на Република България.

Чл.2. Не могат да се застраховат:

1. МПС с държавен контролен номер, плавателни съдове и въздухоплавателни средства и свързаните с тях имуществени и неимуществени интереси - обект на други застраховки;
2. всякакъв вид документи, актове, ръкописи, нумизматични колекции, пощенски марки, предмети и накити от благородни метали, произведения на изкуството, скъпоценни камъни, стайни и декоративни растения, ръчни и джобни часовници, фотоснимки и фотофилми, стенописи, оръжие;
3. пари в наличност, бонове, ваучери, самолетни и влакови билети;
4. магнитни ленти, дискове и други информационни носители на информация;
5. мостри, рекламни модели, прототипи, изложбени експонати;
6. монетни автомати (вкл. и за обмен на валута) с цялото им съдържание, както и касови автомати - ако не е договорено друго;
7. строителни и монтажни обекти в процес на изграждане - предмет на друга застраховка.

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Чл.3.(1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива пълна загуба, частична вреда и/или разходи във връзка със застрахованото имущество, по следните клаузи:

ОСНОВНО ПОКРИТИЕ – КЛАУЗА А, включващо:

1. пожар, вкл. последиците от гасенето му,
2. експлозия,
3. мълния,
4. облъскване или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар;

РАЗШИРЕНО ПОКРИТИЕ, включващо:

- B1 - имплозия,
- B2 - буря, градушка, пороев дъжд и наводнение,
- B3 - тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед,
- B4 - измокряне на имущества вследствие изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди,
- B5 - удар от превозно средство или животно или авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване,
- B6 - замръзване,
- B7 - свличане и/или срутване на земни пластове или увреждане от действието на подпочвени води,
- B8 - морски вълни.

ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ

- D1 – парични средства,
- D2 – умишлен палеж и/или експлозия,

- D3 – чупене на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели,
- D4 – внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации,
- D5 – злонамерени действия на трети лица,
- D6 – земетресение (за сгради и движимо имущество),
- D7 – загуба на доход от наем,
- D8 – стачки, локаут, граждански вълнения, бунтове,
- D10 – ударна / звукова вълна,
- D11 – Късо съединение
- D13 – необходими разходи,
- D14 – промяна на мястото на застраховката,
- D15 – имущества под условие.

(2) Задължително условие за сключването на застраховка "Индустриален пожар" е наличието на покритие по клауза А. Останалите възможности са избираеми от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя безплатно покритие по клауза D13 в рамките на 1% от застрахователната сума по клауза А.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ И ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ

Чл.4. Застрахователната сума се определя в български лева или друга валута по начин, договорен между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и вписан в застрахователната полица въз основа на:

1. данни от счетоводния баланс – отчетна (първоначална) или балансова (остатъчна) стойност на застрахованите имущества. Допустимо е тези стойности да бъдат завишени по договорен между страните начин.

2. договорена стойност – възможни са различни варианти за формиране на застрахователната сума:

а) действителната стойност - стойността, за която вместо застрахованото имущество може да се купи друго със същото качество, вид и състояние. Определя се на база експертна оценка, избрана методика или по друг договорен между страните начин. По този начин може да се определи застрахователната сума за сгради, машини, съоръжения и друг вид оборудване и инвентар. Стойностите на МДА по баланс не са тяхна действителна стойност, освен ако ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не е приел някоя от тях за такава;

б) възстановителна стойност - стойността, за която имущества от същия вид, качество и мощност като застрахованите могат да бъдат доставени, построени или произведени отново към момента на сключване на застраховката. Включва и стойността на транспортните, монтажни и демонтажни разходи, евентуалните такси и мита при доставки от чужбина, а за сградите - проектантски разходи и хонорари на инженери и архитекти, направените разходи за изработване на проектна документация, както и разходи за експертизи, съгласуване, узаконяване. Прилага се при застраховка на сгради, машини, съоръжения и всякакъв вид оборудване и инвентар;

в) друга – начинът на нейното формиране се записва в Заявлението-въпросник и/или застрахователната полица. На база застрахователна сума се предоставя покритие по клазите: А, Б, D2, D5, D6, D8, D10, D14, D15.

3. лимити на отговорност за едно застрахователно събитие и за срока на застраховката. Като правило се договаря за следните клаузи: D1, D2, D3, D4, D5, D7, D8, D10, D13, D15.

Чл.5. Материални запаси (материали, незавършено производство, готова продукция, стоки) – могат да се

застраховат на база договорена (фиксирана) стойност или съгласно Клауза "Деклариране на материални запаси".

Чл.6. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ ще приеме за покрити по застраховката новопридобити през срока на застраховката ДМА (сгради и МСО), чиято стойност не надхвърля 5% от общата застрахователна сума на групата при условие, че в края на периода бъде извършено преизчисляване и плащане на допълнителна застрахователна премия за тези групи имуществва. Преизчисляване на застрахователната премия се извършва и при настъпване на събитие с новопридобито имущество като вноската за него е дължима веднага.

Чл.7. При отпадане на застраховани имущества, чиято стойност надвишава 10% от общата застрахователна сума по полицата, ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право на възстановяване на съответна част от платената премия, пропорционално на срока, за който имуществовата са били отписани.

Чл.8. При сключване на застраховката страните договарят задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета – в % или абсолютна сума, в зависимост от предоставеното покритие. За самоучастие в размер над 10% във всяка щета ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право на отстъпка в премията.

КЛАУЗА "ДЕКЛАРИРАНЕ НА МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ"

Записаната в полицата застрахователна сума на материалните запаси ще бъде преизчислена в края на периода на застраховката въз основа на месечните им салда за този период. Ако така изчислената средна наличност надвишава застрахователната сума по полицата, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ начислява допълнителна премия, която ЗАСТРАХОВАНИЯТ следва да плати в 10-дневен срок след уведомяването за дължимата сума. В случай, че средната наличност е по-малка с повече от 10% от застрахователната сума по полицата, надвнесената премия се възстановява на ЗАСТРАХОВАНИЯ в същия срок. За периода на застраховката няма да бъде прилагана клаузата за "подзастраховане" за материалните запаси и няма да е необходимо завишаване на застрахователните суми, при условие че никое от месечните салда не надхвърля застрахователната сума с повече от 20%. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право на пресмятане на средната наличност и начисляване на допълнителна премия при настъпило застрахователно събитие след първите 6 месеца от началото на застраховката.

Условията по настоящата секция са одобрени от Съвета на директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ АД и са в сила от 1.06.2003 г, изменени и допълнение с Решение на съвета на Директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ от 22.11.2011 г.

ЗАД „ОЗК – ЗАСТРАХОВАНЕ“

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

ОБЩИ УСЛОВИЯ ПО ЗАСТРАХОВКА "ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВО"

I. ОБХВАТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ЗАЩИТА

Чл.1. С настоящите Общи условия ЗАД "ОЗК - ЗАСТРАХОВАНЕ" АД, наричана по-долу за краткост ЗАСТРАХОВАТЕЛ, срещу платена премия приема да заплаща на ЗАСТРАХОВАНИЯ (физическо или юридическо лице) застрахователно обезщетение при настъпване на загуби, повреди и/или разноси, пряко свързани със собствени, наети или намиращи се под контрола на ЗАСТРАХОВАНИЯ движими или недвижими имуществва в резултат от рискове, покрити по застраховките:

СЕКЦИЯ I:	"Кражба чрез взлом, вандализъм, въоръжен грабеж";
СЕКЦИЯ II:	"Пари в каса и по време на превоз";
СЕКЦИЯ III:	"Застраховане на строително-монтажни работи";
СЕКЦИЯ IV:	"Авария на машини";
СЕКЦИЯ V:	"Застраховка на електронно оборудване";
СЕКЦИЯ VI:	"Застраховка срещу разваляне на замразени продукти в хладилни камери";
СЕКЦИЯ VII:	"Застраховка на строителни машини и оборудване";
СЕКЦИЯ VIII:	"Застраховка на скрити дефекти"
СЕКЦИЯ IX:	Комплексна застраховка на селскостопанска техника
СЕКЦИЯ X:	Други застрахователни продукти.

Чл.2. Обектите на застраховане и характеристиките на застрахователното покритие са описани в съответните Секции към настоящите условия.

II. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

A. Писмено предложение. Застрахователна полица

Чл.3. (1) Договорът за застраховка се сключва писмено като застрахователна полица въз основа на попълнено Заявление-въпросник, отправено до ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или неговите агенти. Заявлението-въпросник, Общите условия и другите приложения, издавани от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, са неразделна част от застрахователната полица.

(2) Договорът за застраховка е в сила след заплащане на договорената премия или на първата разсрочена вноска по нея.

B. Задължение за посочване на данни

Чл.4. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да отговори на поставените в Заявлението-въпросник въпроси, като посочи всички обстоятелства, които са му известни и имат съществено значение за оценката на риска от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и условията, при които застрахователният договор може да бъде сключен.

Чл.5. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не изпълни задължението си по чл.4, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право:

а) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.4 да прекрати сключения застрахователен договор, като задържи платените премии и запази правото си да иска и плащането на премиите за периода до прекратяване на договора;

б) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.4 да поиска изменение на договора в случаите, когато съзнателно обявеното неточно или премълчаното обстоятелство е от такъв характер, че ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ би сключил договора, но при други условия. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, договорът се прекратява с последвията по чл.5 а);

в) в случай, че са настъпили щети по имуществото, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да откаже изплащане на застрахователното обезщетение, ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на събитието.

Чл.6. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е сключил договора чрез пълномощник или за сметка на трето лице, достатъчно е укритото обстоятелство по чл.4 да е било известно на пълномощника му, респ. на третото лице.

Чл.7. (1) Ако при сключване на договора, обстоятелството по чл.4 не е било известно на ЗАСТРАХОВАНИЯ и на лицата по чл.6, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право в двуседмичен срок от узнаването да предложи изменението на договора.

(2) Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не приеме предложението по ал. 1 в двуседмичен срок от получаването му, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати договора, за което писмено уведомява ЗАСТРАХОВАНИЯ. Ако договорът бъде прекратен, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ възстановява частта от премиата, която съответства на неизтеклия срок на договора.

(3) При настъпване на застрахователното събитие преди изменението или прекратяването на договора, описани в чл.7 ал.1 и ал.2, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не може да откаже плащането на застрахователно обезщетение, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платените премии и на премиите, които трябва да се платят според реалната рискова ситуация.

Чл.8. (1) По време на действието на договора ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да обяви пред ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ всички ново настъпили обстоятелства, за които при сключването на договора ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е поставил писмено въпрос. Обявяването на обстоятелствата трябва да се извърши незабавно след узнаването им.

(2) При неизпълнението на задължението по ал. 1 се прилагат съответно чл.5 и чл.7.

Чл.9. Ако при сключване на застрахователния договор ЗАСТРАХОВАНИЯТ си е послужил с измама, укрив е или е въвел ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в заблудение относно обстоятелствата, посочени в чл.4, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да прекрати застрахователния договор, като платените от ЗАСТРАХОВАНИЯ премии не подлежат на връщане.

III. ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

A. Срок на застрахователния договор

Чл.10. Срокът на действие на застрахователния договор се договаря между страните като не може да бъде по-малък от 1 и по-дълъг от 12 месеца (с изключение на застраховките в Секция III). Договорът може да бъде продължен за всеки следващ период между 1 и 12 месеца, като страните потвърдят или предоговорят условията му.

B. Начало на застрахователния договор

Чл.11. Застрахователният договор има действие от 00.00 (нула) часа на деня, посочен в застрахователната полица за начало, при условие че е платена цялата застрахователната премия или първата вноска от нея при уговорено разсрочено плащане.

B. Прекратяване на застрахователния договор

Чл.12. Застрахователният договор може да бъде прекратен едностранно от всяка от страните с 15-дневно писмено предизвестие, течащо от деня на получаването му.

Чл.13. При предсрочно прекратяване на застрахователния договор:

а) от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, същият връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок;

б) от ЗАСТРАХОВАНИЯ, последният има право да получи част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок, намалена с размера на административните разходи и то при условие, че не са платени и не предстои да се изплащат застрахователни обезщетения. В този случай ЗАСТРАХОВАНИЯТ връща на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ оригиналната полица и всички издадени с нея формуляри и документи.

Чл.14. Застрахователният договор се прекратява и при изчерпване на застрахователните суми по застраховката в резултат на изплатени щети или при отпадане на застрахователния интерес.

Чл.15. При предсрочно прекратяване на застрахователен договор, по който са изплатени или предстои да се изплащат обезщетения, частта от премията за неизтеклия срок на застраховката не се връща, а неиздължената премия за времето до прекратяването на застраховката се дължи от ЗАСТРАХОВАНИЯ или се удържа от предстоящото за изплащане обезщетение.

Г. Териториален обхват на покритието

Чл.16. Застрахователното покритие се отнася само за имуществото, намиращо се в помещението/площадката на посочения в полицата адрес.

Чл.17. Ако не е уговорено друго, застрахователното покритие по договора важи само за територията на Република България.

Д. Прехвърляне на застрахованото имущество

Чл.18. (1) Ако собствеността върху застрахованото имущество бъде прехвърлена, правоприменикът встъпва в правата по застрахователния договор.

(2) Правоприменикът е солидарно задължен за неплатената премия до встъпването.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да иска премията от праводателя, докато прехвърлянето не му е съобщено.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и правоприменикът могат да се откажат от договора с предизвестие до другата страна, направено в срок не по-кратък от 30 дни от узнаването за прехвърлянето.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ

А. Задължения

Чл.19. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен:

1. да поддържа застрахованите имущества в изправност и се грижи за тях с грижата на добър стопанин като не предприема каквито и да било изменения по тях - сам или чрез други лица, без знанието и съгласието на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;

2. да уведомява ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за предстоящи ремонти и поправки на застрахованото имущество в срок най-малко 24 часа преди започването им;

3. да уведомява незабавно ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за всички промени, които настъпват в състоянието и положението на застрахованото имущество, както и за промени в характера на дейността му или режима на работа, независимо от техния вид и обхват като в тези случаи ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да начисли допълнителна премия;

4. да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и стандартите и предписанията на компетентните органи и на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за експлоатация на подобни обекти;

5. да води и съхранява цялата необходима и изисквана според законодателството документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде унищожена, повредена или загубена;

6. да вземе необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователни събития;

7. да осигурява достъп на представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до застрахованото имущество по всяко време и да спазва дадените му указания както от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ така и от компетентните органи за отстраняване източниците на опасност;

8. да спазва сроковете за внасяне на уговорените застрахователни вноски.

Б. Неизпълнение

Чл.20. При неизпълнение на някое от задълженията по чл.19 от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати застрахователния договор или да откаже изцяло или частично изплащането на застрахователно обезщетение за вреди, настъпили като последица от неизпълнението на тези задължения или при неиздължаване на вноските.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ИНТЕРЕС

Чл.21. (1) Застраховката се сключва при наличие на застрахователен интерес у ЗАСТРАХОВАНИЯ.

(2) Ако по време на действието на договора се установи липса на застрахователен интерес, то той ще се счита за недействителен.

(3) Ако към момента на сключването на договора е бил налице застрахователен интерес, но той отпадне по време на действието му, договорът се прекратява.

(4) ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право да получи част от застрахователната премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок, освен ако е знаел или е трябвало да знае за липсата на интерес.

VI. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Чл.22. (1) Застрахователната сума се договаря между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ И ЗАСТРАХОВАНИЯ в рамките на действителната стойност на застрахованите имущества към датата на сключване на застраховката и се посочва в застрахователната полица.

(2) За някои от Секциите и/или покритите рискове застрахователната сума може да се определи на база възстановителната стойност на имуществата. Възстановителна е стойността, срещу която имущества от същия вид и качество могат да бъдат придобити, респ. построени като нови.

(3) Застрахователната сума и покритието по някои от застраховките може да бъде определена и въз основа на договорени лимити на отговорност за едно събитие и за срока на застраховката, за които не се отнася условието за подзастраховане.

А. Подзастраховане и надзастраховане

Чл.23. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахователната сума е по-ниска от действителната, респ. възстановителната стойност на поималото или увредено имущество, обезщетението на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за нанесените вреди е пропорционално на съотношението между застрахователната сума и действителната, респ. възстановителната стойност на съответното имущество.

Чл.24. Ако при настъпване на застрахователното събитие се установи, че застрахователната сума е по-висока от действителната, респ. възстановителната стойност на застрахованото имущество, обезщетението на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за нанесените вреди е в границите на действителната, респ. възстановителната стойност и не ангажира отговорността му за горницата. Правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ върху застрахователната премия се запазват, освен ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е бил добросъвестен.

Б. Други застраховки

Чл.25. Ако при настъпване на застрахователното събитие се установи, че застрахованото имущество е предмет и на други застраховки, които покриват същото събитие, обезщетението на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е съизмерно на съотношението на сумата по настоящата застраховка към общата застрахователна сума по всички действащи към датата на събитието застраховки, освен ако в Секцията към настоящите условия не е договорено друго.

В. Дозастраховане

Чл.26. При частично погиване на застрахования обект, за което е било изплатено застрахователно обезщетение, същият ще се смята за застрахован в размер, равен на разликата между първоначалната застрахована сума и изплатеното обезщетение, освен ако не бъде дозастрахован пропорционално на срока, оставащ до изтичане на застраховката.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

А. Определяне на застрахователната премия

Чл.27. (1) Застрахователната премия се договаря от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ като се отчетат рисковите фактори за мястото на застраховката, обхвата на застрахователното покритие и срока на застраховката.

(2) При застраховки със срок, по-кратък от 12 месеца, се прилага краткосрочна тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ по следната таблица:

Срок	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
%	20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

Чл.28. Дължимата годишна премия се заплаща от ЗАСТРАХОВАНИЯ:

- еднократно - при сключване на застрахователния договор;
- разсрочено - по уговорен в полицата план.

Чл.29. (1) Текущата премия се плаща в уговорения срок. При неплащането ѝ ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да намали застрахователната сума, да измени договора или да го прекрати, но не по-рано от 15 дни от деня, в който ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил писмено предупреждение за това.

(2) Ако преди уговорените срокове за внасяне на разсрочените застрахователни вноски настъпи застрахователно събитие, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ удържа дължимите застрахователни вноски от определеното обезщетение, но само при наличие на писмена договореност със ЗАСТРАХОВАНИЯ за това.

Чл.30. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е застраховал от свое име чуждо имущество, той отговаря лично за плащането на застрахователната премия.

Б. Допълнителни премии

Чл.31. Ако по застрахователния договор допълнително се включват нови обекти за застраховане, то застрахователната премия за досъбиране се изчислява съгласно пропорционалната тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да застрахова новозакупени или новопридобити имущества в рамките на 30 дни след тяхното закупуване/придобиване, през което време ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ носи отговорност за пълната им стойност, независимо дали е поискано тяхното включване в предмета на застраховката.

В. Неточно плащане на застрахователната премия

Чл.32. При неиздължаване в пълен размер на застрахователната премия от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ го поканва писмено да внесе разликата до пълния ѝ размер в определен срок. При отказ на ЗАСТРАХОВАНИЯ да заплати разликата ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ:

- може да развали действието на застрахователния договор, като върне на ЗАСТРАХОВАНИЯ събраната до момента премия, намалена с направените административно-стопански разноски по сключването на застраховката;
- намалява дължимото обезщетение - в случай, че през този период е настъпило застрахователно събитие, пропорционално на неизплатената част от премията;
- сторнира от стойността на предстоящото и дължимо обезщетение частта от неиздължената премия, но само ако има писмена договореност със ЗАСТРАХОВАНИЯ за това.

VIII. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

Чл.33. При настъпване на застрахователно събитие, ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен:

- да предприеме незабавно всички необходими мерки за намаляване или ограничаване размера на вредите, за спасяване и/или запазване на застрахованото имущество или на останалата част от него;
- да уведоми незабавно всички компетентни органи, имащи отношение към застрахователното събитие;
- да уведоми писмено ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в срок от 3 /три/ дни и/или в първия работен ден след като му е станало известно за настъпването на застрахователното събитие чрез попълване на Уведомление за щета по образец;
- да докаже по безспорен начин наличието на застраховка, настъпването на застрахователното събитие и правата си върху увредените или унищожени имущества;
- да осигури свободен достъп на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до увреденото имущество и до източника на вреди за извършване на оглед в рамките на 5 работни дни от получаване на уведомлението;
- да предостави на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или на негов представител писмено поисканата му информация и/или документация - планове, спецификации, счетоводни книги, фактури и др. доказателства във връзка с предъявената претенция за обезщетение, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите;

7. да не променя състоянието на увреденото имущество или да не предприема действия, които биха довели до увеличаване размера на вредите, без разрешение на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;

8. да обезпечи за всеки един конкретен случай правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ срещу трети лица, виновно причинили вредите и да осигури всички необходими документи с оглед защитата на правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.34. Тежестта за доказване на настъпилото застрахователно събитие се носи от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Чл.35. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да даде указания, без това да означава, че признава отговорността си за изплащане на застрахователно обезщетение. Всички писмени указания, дадени от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, са задължителни за изпълнение от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Чл.36. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е изпълнил своите задължения, описани в т.т 33-35 по-горе и/или от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ се представят неверни сведения, използват се лъжливи декларации или методи с цел получаване на застрахователно обезщетение, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да откаже изплащането на застрахователното обезщетение и да прекрати застрахователния договор, като застрахователната премия остане в полза на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.37. Вредите се установяват от представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или от нещо лице в присъствието на ЗАСТРАХОВАНИЯ или неговите представители. В случай, че ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е съгласен с направената оценка, той може да назначи нещо лице от своя страна и за своя сметка. В случай на различие в двете оценки, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и ЗАСТРАХОВАНИЯТ избират едно трето нещо лице, одобрено от двете страни, чието заключение е окончателно. Разходите за третото нещо лице се поделят поравно между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.38. Необходими документи за доказване настъпването на застрахователното събитие и размера на вредата са:

- служебни документи от оторизирани органи (ППО, РПУ, ХМС и др.) за доказване на събитията и причините за възникването му - чертежи, фотоснимки и др.;
- счетоводни справки, актове за брак, фактури за предаване на отпадъци, протоколи от ревизия и др. при необходимост;
- други писмено поискани документи от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в зависимост от конкретния случай.

IX. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

Чл.39. Размерът на обезщетението при никакви условия не може да надвишава размера на действителната стойност на застрахованото имущество или на всяко едно имущество поотделно при застрахована съвкупност от имущества. Общият размер на изплатените обезщетения за застрахователния период не може да надвишава застрахователната сума по договора за всяко едно имущество или за съвкупността от имущества поотделно, както и договорените лимити на отговорност за едно събитие и за срока на застраховката.

Чл.40. (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ обезщетява ЗАСТРАХОВАНИЯ отделно за разходите, които е направил за ограничаване на вредите, когато е действал с необходимата за случая грижа, дори ако усилията му са безуспешни.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не дължи обезщетение за пропуснати ползи, освен ако е уговорено друго.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се освобождава от задължението си по ал. 1, ако застрахователното събитие е причинено умишлено от ЗАСТРАХОВАНИЯ или от трето ползващо се лице.

Чл.41. От обезщетението се приспадат:

- сумите, които ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил или предстои да получава като обезщетение от трети лица, причинили вредите;
- стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество;
- договореното или задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка вреда.

Чл.42. Преди вземане на решение за изплащане на обезщетение ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да извърши проверка на писмено изисканите от ЗАСТРАХОВАНИЯ документи и данни - протоколи, експертизи, решения, присъди, актове, фактури и др. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не дължи обезщетение за направени конструктивни или проектни промени, допълнения или подобрения на увредените имущества.



Чл.43. При ликвидация на щети ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да изисква от ЗАСТРАХОВАНИЯ да представи заключително постановление от следовател или прокурор по образувано следствено дело, съответен обвинителен акт срещу установения извършител на престъплението или постановление за спирането на наказателното производство.

Чл.44. Застрахователното обезщетение се изплаща на ЗАСТРАХОВАНИЯ в срок до 15 дни от окомплектоване на преписката по щетата с всички писмено поискани от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ документи и при условие, че ЗАСТРАХОВАНИЯТ е изпълнил точно задълженията си по чл. 33-35.

Чл.45. След изплащане на обезщетението за реална или конструктивна пълна загуба на застрахованото имущество, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да придобие собствеността върху останали имущества или предмети с остатъчна стойност (доколкото има такива).

Х ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

А. Регрес

Чл.46. (1) С плащането на обезщетението ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ встъпва в правата на ЗАСТРАХОВАНИЯ срещу причинителя на вредата.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да съдейства на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при упражняване на правата му срещу причинителя на вредата.

(3) Отказът на ЗАСТРАХОВАНИЯ от правата му срещу причинителя на вредата няма сила спрямо ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Б. Форма

Чл.47. Всички взаимоотношения между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с изпълнение условията на договора ще се уреждат в писмена форма.

В. Уведомления

Чл.48. Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е адресът му на управление, на клона или на агенцията, издала полицата.

Чл.49. Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАНИЯ е адресът на неговото управление, записан в застрахователната полица.

Г. Подсъщност и Давност

Чл.50. Правните отношения между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ или лицата, които са в правото си да получат застрахователно обезщетение по настоящите Общи условия, се уреждат съгласно българското право.

Чл.51. Правата по договора се погасяват с изтичането на три години от момента, в който вземането на увредените лица е станало изискуемо.

Д. Допълнения и изменения

Чл.52. Настоящите Общи условия могат да бъдат допълвани или изменени със специални условия, договаряни между страните и отразявани в добавъци към застрахователната полица.

Чл.53. Всички последващи промени по застрахователния договор се оформят като добавъци, които са неразделна част от полицата.

Е. Неуредени въпроси

Чл.54. За всички неуредени в настоящите Общи условия въпроси се прилагат разпоредбите, визирани в застрахователната полица, Търговския закон и действащото гражданско законодателство.

Настоящите Общи условия са одобрени от Съвета на директорите на ОЗК АД и са в сила от 1.06.2003 г., изменени и допълнение с Решение на съвета на Директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ от 22.11.2011 г.



ЗАД "ОЗК - ЗАСТРАХОВАНЕ"

Акционерно дружество

1301 София, ул. Св. София" № 7, БУЛСТАТ: Ю 121265177, Дан. № 1223073650

ЗАСТРАХОВКА "ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВО"

Секция I: "Кражба чрез взлом, вандализъм, въоръжен грабеж"

I. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

Чл.1. В настоящата секция на Общите условия по застраховка "Щети на имущество" на ЗАД „ОЗК – ЗАСТРАХОВАНЕ“ АД, може да се застрахова движимо имущество, което е собственост или за което носи отговорност българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, наричано в полицата ЗАСТРАХОВАН.

Чл.2. Не могат да се застраховат:

- а) МПС с държавен контролен номер, плавателни съдове и въздухоплавателни средства и свързаните с тях имуществени и неимуществени интереси - обект на други застраховки;
- б) всякакъв вид документ, актове, ръкописи, нумизматични колекции, пощенски марки, произведения на изкуството, самолетни и влакови билети, стайни и декоративни растения, ръчни и джобни часовници, фотоснимки и фотофилми;
- в) пари в наличност, бонове, ваучери, предмети и накити от благородни метали, скъпоценни камъни, освен ако по време на кражбата същите не са се намирали в заключен сейф, който е бил отворен чрез взлом;
- г) всякакъв вид оръжие, боеприпаси, взривни вещества, радиоактивни материали и изотопи;
- д) газ, нафта, бензин и други течни горива;
- е) наркотични вещества и опии;
- ж) продукти на интелектуалната собственост;
- з) релси, траверси, тръбопроводи, влакна, кабели (оптични, медни и др.) и др., чрез които се осъществява проводимост и които са монтирани за използване по предназначение. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да предложи покритие за някои от посочените в изключенията имущества по специални условия.

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Чл.3. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива загуба на имуществото, подробно описано и намиращо се на посочения в полицата адрес, вследствие на:

- (1) кражба чрез взлом по чл. 195, ал. 1, т. 3 от Наказателния кодекс;
- (2) вандализъм (при кражба чрез взлом или опит за такава) върху сградата и върху намиращите се в нея имущества - когато извършителят на деянието е проникнал в застрахованото помещение чрез взлом и е разрушил или повредил умишлено застраховани имущества. Повредените, похабени или унищожени имущества трябва да са налице по време на огледа, с който се установяват вредите, и по тях да има следи от физическо или друго въздействие;
- (3) въоръжен грабеж по чл. 198 от Наказателния кодекс.

Чл.3.1. При наличие на договореност за това, с лимит Застрахователят може да покрие и

- (а) разходите на Застрахования за допълнителните вреди, нанесени от крадците при осъществяване на взломната кражба или опита за нея върху помещенията или друго недвижимо имущество, което е собственост на ЗАСТРАХОВАНИЯ или за което той е отговорен. Лимитът на отговорност на Застрахователя не може да надвишава 10% от застрахованата сума, посочена в полицата, изчислена поотделно за всяко помещение и за всяко застраховано имущество, намиращо се в това помещение. Покриват се и щети и разходи, свързани с разрушаването, повреждането, подкопаването на прегради, трайно направени за защита на имота;

- (б) разходите за вреди по други имущества, собственост на Застрахования, но не застраховани по настоящите условия, вследствие на покрити по тях рискове. Лимитът на отговорност на Застрахователя се

определя както при т.(а) по-горе.

Помещение - част от сграда, която Застрахованият използва, без да се включват съседни помещения или части от сградата, двор или открити пространства.

Взломно проникване - изразява се в:

- а) разрушаване, повреждане или подкопаване на прегради (врати, прозорци, стени, тавани, подове), трайно направени за защита на застрахованото имущество;
- б) разбиване на сейф, трезор или друго хранилище в застрахованите помещения, след проникване в тях по някой от посочените в т.а начини.

III. ИЗКЛЮЧЕНИ РИСКОВЕ

Чл.4. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не покрива преки или косвени загуби, повреди и/или разноси по застраховано имущество, в резултат на:

- кражба чрез взлом, извършена от Застрахования, членове на семейството или домакинството му, неговия персонал или други обитатели на помещението му, както и от лица, работещи под негов контрол;
- военни действия, учения, стачки, граждански вълнения, тероризъм;
- отчетническа липса или необяснима загуба;
- това, че имуществото се е намирало извън помещенията, сейфа, касата, трезора или хранилището, които са посочени в полицата;
- преминаване на извършителите през незаключени врати, незатворени прозорци и други незащитени проходни места на сградата (помещението), т.е. ако дейността не са съпроводени с взлом по смисъла на даденото по-горе определение или ако проникването в помещението е осъществено чрез подвижни стълби, скелета и др. под.;
- инсцениране на застрахователно събитие;
- оставяне на помещенията без надзор за повече от 30 дни без да е уведомял ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и да е получил съгласието му за това;
- настъпване на застрахователно събитие, покрито по друга застраховка.

Чл.4. По тази застраховка не се покриват косвени загуби като бездействие, закъснение, неустойки, обезценки, денгуби, пропуснати ползи, промяна в цени и такси, курсови разлики, лихви, търговски загуби и др. под., а също и всякакви разноси и други косвени вреди и загуби, когато са предизвикани от застрахователно събитие.

Чл.5. ЗАСТРАХОВАНИЯТ участва в покриването на всяка щета с определен процент и/или предварително договорена в полицата сума.

Настоящите Общи условия са одобрени от Съвета на директорите на ОЗК АД и са в сила от 1.06.2003 г., изменени и допълнение с Решение на съвета на Директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ от 22.11.2011 г.